

Số: 17/TB-THADS

Đăk Mil, ngày 21 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 02/2013/KDTM-ST ngày 09/12/2013 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Mil và Bản án số 01/2014/KDTM-PT ngày 10/6/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Đăk Nông; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2016/QĐST-KDTM ngày 27/12/2016 và Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 11/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 528/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2014; số 463/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2017; số 166/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 200019/TPVĐNG-CTTĐ ngày 30/7/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thiên Phú;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AP 066118, sổ vào sổ H 105783, cấp ngày 10/7/2009, tên người sử dụng đất hộ ông Trần Xuân Hữu, bà Nguyễn Thị Hồng Trâm. Thửa đất số 510, tờ bản đồ số 08, diện tích 1.015m² (trong đó, 400m² đất ở và 615m² đất trồng cây lâu năm). Diện tích đo đạc tại thực địa 1.151,4m².

Đất có vị trí: Phía Đông giáp đất ông Nguyễn Văn Hoàng, cạnh dài 23.46m; phía Tây giáp đường thôn, cạnh dài 17.01m; phía Nam giáp đất ông Phan Văn Hùng, cạnh dài 72.18m; phía Bắc giáp đất ông Ma Tiến Sim, cạnh dài 54.56m.

Tài sản trên đất: Nhà xây cấp 4, diện tích 37,8m², móng đá học, tường gạch ống, nền xi măng, mái tôn không trần.

Tài sản tọa lạc tại Thôn 1, xã Đăk Rla, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông.

Giá khởi điểm: 574.500.000 đồng (Năm trăm bảy mươi bốn triệu năm trăm nghìn đồng). Trong đó, giá trị quyền sử dụng đất: 538.855.200 đồng và tài sản trên đất: 35.644.800 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 21/8/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/8/2020.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil. Số điện thoại: 02613.750.362.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo cho các tổ chức đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Chi cục;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đăk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đăk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Sang